

## ROT-klausul

Som tillägg till avtal avseende.....

Beställare 1.....personnr.....

Beställare 2..... personnr.....

Fastighetsbeteckning.....

Bostadsrättsföreningens organisationsnr..... lägenhetsnr .....

Beställaren avser att utnyttja möjlighet till skattereduktion för hushållsarbeten enligt 67 kap Inkomstskattelagen avseende det aktuella uppdraget. Parterna gör den gemensamma bedömningen att arbetena är av den arten att de helt eller delvis utgör sådana arbeten avseende reparationer, underhåll ombyggnad eller tillbyggnad (ROT-arbeten) som omfattas av dessa regler. Enligt den s.k. fakturamodellen gäller från den 1 juli 2009 att beställare skall faktureras hela ersättning för arbetena och betala hela ersättningen minskad med det belopp som motsvarar halv arbetskostnaden inklusive moms, dock högst 50 000 kr.

1. Parterna är överens om att fakturamodellen skall användas för detta uppdrag
2. Beställaren skall – om Boden Rör AB så begär – överlämna meddelande från Skatteverket om den totala preliminära skattereduktion som beställaren tillgodoräknats.
3. Beställaren försäkrar att han är – helt eller delvis – ägare/innehavare av angiven fastighet/bostadsrätt.
4. Boden Rör AB skall i faktura särskilt redovisa arbetskostnaden.
5. För det fall Skatteverket efter begäran inte medger – helt eller delvis – utbetalning äger Boden Rör AB rätt att omgående fakturera beställaren återstående del av arbetskostnaden. Beställaren är betalningsskyldig för detta belopp och betalning skall erläggas till Boden Rör AB inom 10 dagar från faktureringen. Dröjmålsränta utgår från och med den dag entreprenören begärde utbetalning från Skatteverket.

.....  
Boden Rör AB

.....  
Beställare

**Adress**  
Boden Rör Torgny Berglund AB  
Tvärgatan 2  
961 32 BODEN

**Telefon**  
0921-555 25 Fax 0921-55521  
070-6645525

**Reg.nr/F-skatt**  
556315-3302

**Bankgiro**  
769-7428

**Postgiro**  
539995-1